

KANDA 久喜物流センター【期間限定募集中】



【物件概要】

名 称 : カンダコアテクノ久喜物流センター
所在地 : 埼玉県久喜市清久町47-1
アクセス : 東北自動車道「久喜」ICまで約3.5km
圏央道「白岡菟蒲」ICまで約3.0km
敷地面積 : 33,058㎡(約10,000坪)
倉庫面積 : 29,975㎡(約 9,100坪)
耐 震 : 建築基準法、規定以上の耐震性
階 層 : 2階
駐車場 : 自家用車最大80台



【設備概要】

床荷重 : 1.5t/㎡
梁下高 : 6.0m
荷物用EV : 2基 積載能力:3,500kg
垂直搬送機 : 5基
レバラー : ドッグレバラー1基
ホーム : 高床(高さ)100cm
空 調 : 冷暖房(エアコン)各区画4基
警 備 : 総合警備保障加入

【図面】

2024.7現在



ご案内面積：1,404.21坪

【契約内容】

契 約 : 定期建物賃貸借契約

期間:2024年8月1日～2025年6月30日(11ヶ月間)

面 積	: 倉庫	1,404.21坪	単価	: 倉庫	3,600円/坪
	: 事務所	6坪		: 事務所	4,500円/坪
	: 共有(食堂)	30坪		: 共有(食堂)	4,000円/坪

【使用内容】

バース	: 占有バース有(トラック11台接車可能)	: 維持管理費	50円/坪
搬送機	: エレベーター	: 駐車場25台	5,000円/台
警 備	: 総合警備保障加入 カード式電子施錠		
空 調	: 冷暖房(エアコン)完備		